

Spett.le **Comune di Bagnoli Irpino**  
Ufficio Tecnico  
**Via Roma, 19**  
**83043 Bagnoli Irpino (AV)**

## ISTANZA DI AMMISSIONE

### *Avviso Pubblico N. 3/2010*

**OGGETTO:** ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI. **ISTANZA AMMISSIONE LOTTO N.** \_\_\_\_\_

Il sottoscritto/a..... nato a ..... il  
..... e residente a .....  
in Via/Piazza ..... n. ...., cap .....,  
C.F. ...., con numero di telefono .....

### **CHIEDE**

Di partecipare all'asta pubblica del **giorno 07 settembre 2010** per il Lotto N.....

**A tal fine allega alla presente istanza**

- 1) Dichiarazione sostitutiva (modello allegato)
- 2) Cauzione pari al 10% dell'importo dell'immobile che intende acquistare resa sotto forma:  
.....
- 3) Copia fotostatica sottoscritta del documento di riconoscimento ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- 4) Offerta economica in busta.

.....li .....

Firma

.....

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Da utilizzarsi qualora l'offerta venga presentata da persona fisica personalmente interessata o per conto di una persona fisica o per persona da nominare)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ in riferimento all'asta pubblica indetta per la vendita degli immobili Comunali (Avviso Pubblico Prot. .... del .....

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro, previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/00, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici conseguiti a seguito di un provvedimento adottato in base ad una dichiarazione rilevata, successivamente, mendace

### DICHIARA

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che regolano la gara cui intende partecipare e di accettare incondizionatamente le clausole del bando di gara;
- di aver preso visione dell'avviso d'asta e di accettarne tutte le condizioni;
- di aver visitato gli immobili prima della formulazione dell'offerta e/o di aver conoscenza della loro ubicazione e composizione, nonché del loro stato attuale di manutenzione e di giudicare quindi il prezzo fissato per la gara congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
- di approvare ai sensi dell'art.1341 del c.c. le seguenti condizioni:

a) potestà del Comune in caso di comprovate e sopravvenute ragioni di interesse pubblico,(da notificare entro 30 giorni dall'aggiudicazione) di non concludere il contratto, senza oneri, indennizzi, risarcimenti e costi di alcun genere a carico del Comune;

b) gli immobili saranno venduti a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano a favore del miglior offerente;

c) non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita ovvero non si presenti per la stipulazione di eventuale preliminare, nei termini, nella sede e nelle modalità comunicati;

- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta, di accettarlo *con tutte le relative dipendenze, aderenze, accessioni, servitù attive e passive, affermative e negative, continue e discontinue, apparenti e non apparenti, note ed ignote e con tutte le relative azioni*, esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo. assumendo a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che, anche solo potenzialmente, sia riconducibile alla situazione di cui sopra;

- di non aver in corso procedimenti penali né aver avuto, a proprio carico, condanne penali che incidono sulla moralità o che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la P.A. e che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive, ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la P.A.;

- di assumere integralmente a proprio carico tutte le spese contrattuali: le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni, spese tecniche, frazionamenti ed ogni altra spesa inerente alla compravendita d'asta;

- di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;

**(Se l'offerta è fatta per procura)**

Si / No (\*)

- di presentare l'offerta in nome e per conto di \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

come risulta dall'atto pubblico con il quale è stata conferita la procura speciale che viene allegato in *originale/copia autenticata* (\*) alla presente dichiarazione.

**(Se l'offerta è presentata per persona da nominare)**

Si / No (\*)

- di presentare l'offerta per persona da nominare che verrà dichiarata entro tre giorni dall'eventuale aggiudicazione consapevole del fatto che ai sensi dell'art. 7 del Capitolato Generale qualora la persona da nominare non accetti la dichiarazione colui che avrà presentato l'offerta risulterà a tutti gli effetti legali come unico aggiudicatario.

Luogo e Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**IL CONCORRENTE** (firma leggibile)

La presente autocertificazione/dichiarazione deve essere sottoscritta in forma leggibile e ad essa deve essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge .

(\*) Cancellare (apponendo una barra) l'affermazione, la negazione o il termine che non interessa

Fac Simile Offerta economica

Spett.le **Comune di Bagnoli Irpino**  
Ufficio Tecnico  
**Via Roma, 19**  
**83043 Bagnoli Irpino (AV)**

## OFFERTA ECONOMICA

**OGGETTO:** ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI. **OFFERTA ECONOMICA** LOTTO N. \_\_\_\_\_

Il sottoscritto/a..... nato a ..... il  
..... e residente a .....  
in Via/Piazza ..... n. ...., cap .....,  
C.F. ...., con numero di telefono .....

- Visto l'Avviso Pubblico N. 2 – Prot. 5635 del 07.06.2010 “ Asta Pubblica per la vendita di immobili comunali”;
- Visto il regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio comunale approvato con delibera di C.C. n. 44 del 21.12.2009;

con la presente produce:

**Offerta Economica** per l'acquisto dell'immobile all'asta pubblica del giorno 13 maggio 2010 per il Lotto N. .... al prezzo di €. ....  
(In lettere \_\_\_\_\_)

*Luogo e Data* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**IL CONCORRENTE** (firma leggibile)