

Spett.le **Comune di Bagnoli Irpino**
Ufficio Tecnico
Via Roma, 19
83043 Bagnoli Irpino (AV)

ISTANZA DI AMMISSIONE

OGGETTO: ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI. **ISTANZA AMMISSIONE LOTTO N.** _____

Il sottoscritto/a..... nato a il
..... e residente a
in Via/Piazza n., cap,
C.F., con numero di telefono

CHIEDE

Di partecipare all'asta pubblica del giorno 06 Luglio 2010 per il Lotto N.

A tal fine allega alla presente istanza

- 1) Dichiarazione sostitutiva (modello allegato)
- 2) Cauzione pari al 10% dell'importo dell'immobile che intende acquistare resa sotto forma:
.....
- 3) Copia fotostatica sottoscritta del documento di riconoscimento ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- 4) Offerta economica in busta.

Firma

.....li

.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Da utilizzarsi qualora l'offerta venga presentata da persona fisica personalmente interessata o per conto di una persona fisica o per persona da nominare)

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente a _____

Codice fiscale _____ in riferimento all'asta pubblica indetta per la vendita degli immobili Comunali (Avviso Pubblico Prot. del

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro, previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/00, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici conseguiti a seguito di un provvedimento adottato in base ad una dichiarazione rilevatasi, successivamente, mendace

D I C H I A R A

- di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che regolano la gara cui intende partecipare e di accettare incondizionatamente le clausole del bando di gara;

- di aver preso visione dell'avviso d'asta e di accettarne tutte le condizioni;

- di aver visitato gli immobili prima della formulazione dell'offerta e/o di aver conoscenza della loro ubicazione e composizione, nonché del loro stato attuale di manutenzione e di giudicare quindi il prezzo fissato per la gara congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;

- di approvare ai sensi dell'art.1341 del c.c. le seguenti condizioni:

a) potestà del Comune in caso di comprovate e sopravvenute ragioni di interesse pubblico,(da notificare entro 30 giorni dall'aggiudicazione) di non concludere il contratto, senza oneri, indennizzi, risarcimenti e costi di alcun genere a carico del Comune;

b) gli immobili saranno venduti a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano a favore del miglior offerente;

c) non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita ovvero non si presenti per la stipulazione di eventuale preliminare, nei termini, nella sede e nelle modalità comunicati;

- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta, di accettarlo *con tutte le relative dipendenze, aderenze, accessioni, servitù attive e passive, affermative e negative, continue e discontinue, apparenti e non apparenti, note ed ignote e con tutte le relative azioni*, esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo. assumendo a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che, anche solo potenzialmente, sia riconducibile alla situazione di cui sopra;

- di non aver in corso procedimenti penali né aver avuto, a proprio carico, condanne penali che incidono sulla moralità o che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la P.A. e che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive, ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la P.A.;

- di assumere integralmente a proprio carico tutte le spese contrattuali: le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni, spese tecniche, frazionamenti ed ogni altra spesa inerente alla compravendita d'asta;

- di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;

(Se l'offerta è fatta per procura)

Si / No (*)

- di presentare l'offerta in nome e per conto di _____
residente a _____ Codice fiscale _____

come risulta dall'atto pubblico con il quale è stata conferita la procura speciale che viene allegato in *originale/copia autenticata* (*) alla presente dichiarazione.

(Se l'offerta è presentata per persona da nominare)

Si / No (*)

- di presentare l'offerta per persona da nominare che verrà dichiarata entro tre giorni dall'eventuale aggiudicazione consapevole del fatto che ai sensi dell'art. 7 del Capitolato Generale qualora la persona da nominare non accetti la dichiarazione colui che avrà presentato l'offerta risulterà a tutti gli effetti legali come unico aggiudicatario.

Luogo e Data _____

IL CONCORRENTE (firma leggibile)

La presente autocertificazione/dichiarazione deve essere sottoscritta in forma leggibile e ad essa deve essere allegata la copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge .

(*) Cancellare (apponendo una barra) l'affermazione, la negazione o il termine che non interessa

Spett.le **Comune di Bagnoli Irpino**
Ufficio Tecnico
Via Roma, 19
83043 Bagnoli Irpino (AV)

OFFERTA ECONOMICA

OGGETTO: ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI. **OFFERTA ECONOMICA** LOTTO N. _____

Il sottoscritto/a..... nato a il
..... e residente a
in Via/Piazza n., cap,
C.F., con numero di telefono

- Visto l'Avviso Pubblico N. 2 – Prot. 5635 del 07.06.2010 “ Asta Pubblica per la vendita di immobili comunali”;
- Visto il regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio comunale approvato con delibera di C.C. n. 44 del 21.12.2009;

con la presente produce:

Offerta Economica per l'acquisto dell'immobile all'asta pubblica del giorno 13 maggio 2010 per il Lotto N. al prezzo di €.....
(In lettere _____)

Luogo e Data _____

IL CONCORRENTE (firma leggibile)